

РАЗДЕЛ I. ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА ОБЕМА НА ПОРЪЧКАТА

1. Място за изпълнение на поръчката:

Подстанция “Царевец” се намира западно от гр. Велико Търново, в близост до главен път София - Варна, GPS координати 43,085449 N, 25,539147 E. Достъпът до подстанцията е осигурен чрез път с асфалтова настилка. Не съществуват ограничения за придвижване на стандартна механизация.

2. Съществуващо положение:

Сградата е построена през 1994 година. Изградени са един надземен и един полуподземен етаж, като конструкцията на полуподземния е монолитна, а на надземния - от готови стоманобетонни елементи. По фасадите, до кота $\pm 0,00$ е изпълнена мита бучарда, а над нея - пръскана мазилка.

Обрушен е участък с площ около 25 м² от мазилката по източната фасада. Съществуват обрушени участъци и по другите фасади. Значителна част от останалата мазилка е напукана и отлепена от основата.

3. Обем на поръчката:

- сваляне на мазилките по източната, северната и част от западната фасади
- почистване и уплътняване с полиуретанов уплътнител на фугите между фасадните панели
- направа на нови мазилки по фасадите
- подмяна външна метална врата на релейна зала

Видовете и количествата на предвидените ремонтни работи са описани в приложената количествена сметка.

РАЗДЕЛ II. ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ:

1. Технически спецификации за материалите

Влаганите строителни продукти (материали, стоки, съоръжения и др.) да са съобразени с изискванията по Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с ПМС № 325 от 06.12.2006 г. и съгласно Списъка на техническите спецификации, утвърден със заповед РД-0214-92 от 23.02.2004 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството.

Строителните материали трябва винаги да са придружени с Декларация за съответствие от производителите, да отговарят на техническите спецификации, да осигуряват: носимоспособност, устойчивост и дълготрайност на конструкцията; пожарна безопасност; опазване на здравето на работещи и обитавачи; опазване на околната среда; топлотехническа ефективност; безопасна експлоатация.

Не се допуска използването на материали, различни от предвидените, без изричното съгласие на Възложителя и представянето на документи, доказващи качество равно или по-добро от предвиденото.

Технически спецификации за материалите:

№	Наименование на материала	Съответствие на стандарт и/или техническо одобрение, работни характеристики и др.
1	Полиуретанов уплътнител за фуги	EN 15651-1:2012 или еквивалентно
2	Грунд дълбокопроникващ	Сертификат за качество и/или Декларация за съответствие
3	Разтвор за външна хастарна мазилка	БДС EN 998-1:2016 или еквивалентно
4	Външна пръскана мазилка	БДС EN 998-1:2016 или еквивалентно
5	Мозаечна полимерна мазилка	EN 15824:2009 или еквивалентно
6	Врата метална, двукрила, огнеупорна EI30, с топлоизолация	БДС EN 12400:2004 или еквивалентно
		БДС EN 1192: 2003 или еквивалентно

2. Технически спецификации за изпълнение на строително-монтажните работи:

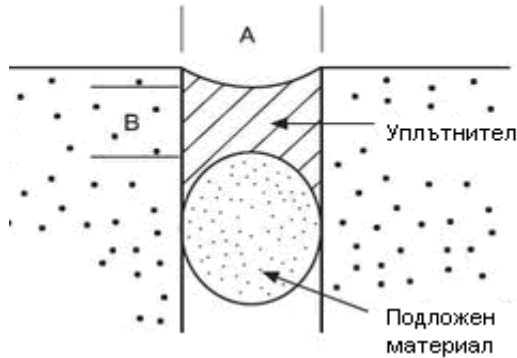
Обектът - подстанция „Царевец” представлява част от електропреносната мрежа на страната и е в редовна експлоатация. Изпълнителят се задължава да положи всички грижи и предприеме необходимите действия, работата на подстанцията „Царевец” да не бъде нарушавана при изпълнение на СМР, освен в случаите на предварително заявени изключения. При авария на съоръжение или изключване в/на подстанцията, дължащи се на липса на подобни мероприятия от страна на Изпълнителя, ще бъде предявена финансова претенция към същия, съобразно стойността на претърпените вреди.

2.1. Ремонт фасади

Съществуващите мазилки по фасадите на сградата се отстраняват напълно, с изключение на участъка от западната фасада с изпълнена външна топлоизолация.

От фугите между панелите се отстраняват всички стари изолационни материали - мазилки, уплътнители и др. Повърхността трябва да бъде чиста, суха и стабилна и да не съдържа разделителни субстанции (мазнини, битум и др.). Повърхностите в съседство до местата, които ще се запълват, трябва да бъдат защитени с предпазно тиксо.

Правилно оразмеряване на фугата
A : B = 2 : 1
Минимален размер на A и B - 6 мм



Поставя подложен материал, който няма адхезия към дъното (полиетиленов шнур или друг подходящ материал) така, че да се оформи дълбочина на фугата (размер B на схемата) 15÷20 мм. Полага се еднокомпонентен полиуретанов уплътнител, устойчив на UV-лъчи, атмосферни влияния и стареене. За да има уплътнителя добри характеристики е важно да се спазва съотношение ширина/дълбочина на фугата 2:1 (когато фугата е широка повече от 20 мм), като максимално допустимото съотношение е 1:1 (когато фугата е широка по-малко от 20 мм).

Повърхностите на фасадните стени се почистват и обезпрашават, след което се грундират с контактен състав за връзка с новополагания разтвор.

По цоклите (тухлените и бетонови стени до кота ± 0,00) да се изпълни хастарна мазилка, след пълното изсъхване на която да се положи мозаечна мазилка. Над нея (по панелните стени) да се положи пръскана мазилка. Да се използват готови, фабрично приготвени смеси.

Стриктно да се спазва технологията за влагане на материалите, предписана от производителя!

2.2. Подмяна външна врата на релейна зала

Новата врата на релейна зала да е метална, двукрила, с размери 160 / 270 см., ширина на отваряемото крило 110 см., с фиксиране на второто крило. **Размерите да се вземат от място!**

Вратата да е огнеупорна, с граница на пожароустойчивост мин. EI 30, с топлоизолация от минерална вата мин. 3 см., със самозаклучваща се брава, отваряща се отвътре без ключ, съгласно изискванията на чл. 1122 (1) от Наредба № 3 от 09.06.2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии.

При изпълнението на строително-монтажните работи да се спазват технологичните изисквания, действащите в страната нормативни уредби и техническите норми и стандарти предвидени по реда в Раздел III, чл. 169 и чл. 170 от ЗУТ, в това число и на:

- Правила и норми за извършване и приемане на СМР - ПИПСМР; ако конкретен тип работа не е описан като технология в техническите изисквания и в ПИПСМР, кандидатът следва да спазва предписаната от производителя технология, като преди започване на работа представи на лицето, упражняващо инвеститорски контрол екземпляр от въпросната технология
- Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, издадена от Министерството на регионалното развитие и благоустройството;
- Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и

безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, издадена от Министерството на труда и социалната политика и Министерството на регионалното развитие и благоустройството;

- Правилник за безопасност и здраве при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи, издаден от Министерството на енергетиката и енергийните ресурси.
- Наредба №9/09.06.04 г. за техническата експлоатация на електрически централи и мрежи (НТЕЕЦМ), издадена от Министерството на енергетиката и енергийните ресурси, в сила от 19.12.2004 г.

Работите на обекта да се осъществяват под техническото ръководство на правоспособно лице.

Не се разрешава извършването на работи извън договорения обем без съгласуване с възложителя по предвидения в договора ред.

Използването на специализирана техника и строителна механизация е по преценка на кандидата, който следва да представи точен списък. Всички машини и механизирани инструменти трябва да се поддържат в изправност и да се използват само от правоспособни специалисти.

3. Безопасни и здравословни условия на труд

При изпълнение на поръчката следва да се спазват стриктно изискванията на Наредба №2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР, както и действащите други нормативни и поднормативни актове.

Работниците на Изпълнителя предварително трябва да бъдат инструктирани по Наредба №2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР и по Наредба № РД-07-2 от 16 декември 2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, издадена от Министерството на труда и социалната политика, и да бъде проведен инструктаж по безопасна работа непосредствено на работното място. Не се допускат до работа лица без да бъдат инструктирани.

- Не се допускат до обекта лица, употребили алкохол и опиати.
- Забранява се на работниците от фирмата-изпълнител да влизат, да складираят материали и инструменти в други помещения, освен в определените за това места.
- Лица, незаети с ремонтната дейност да не се допускат в близост до обекта.
- Изпълнителят да осигури на всички участващи в СМР лични предпазни средства и работно облекло, съобразно дейността която извършват, съгласно чл.17 и Приложение № 3 от Наредба № 3 от 19 април 2001 г. за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място, издадена от Министерството на труда и социалната политика и министерство на здравеопазването.
- Всички опасни отвори, които могат да предизвикат падания на хора да се закриват с временни капаци.

4. Опазване на околната среда

Почистването и складирането на непригодните и отпадъчни материали, получени при изпълнението на СМР да се осъществява на посочени от Възложителя места, удобни за последващото им извозване до сметище. Транспортната техника, напускаща обекта, да се

почиства с оглед незамърсяване на уличната и пътната мрежа. Да не се допуска разпиляване на материалите при транспортиране.

5. Пожарна и аварийна безопасност

Мерките по ПБ на обекта по време на работа да са съобразени с Наредба № 8121з-647 от 01.10.2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите, издадена от министъра на вътрешните работи и министъра на инвестиционното проектиране, Наредба № Из - 1971 от 29 октомври 2009 г. за строително - технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар, издадена от министъра на вътрешните работи и министъра на регионалното развитие и благоустройството, както и с Наредба N РД 07/8 от 20 декември 2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа, издадена от министъра на труда и социалната политика, министъра на извънредните ситуации и министъра на вътрешните работи.

По време на изпълнение на работата да се обезпечи свободен достъп на пожарни автомобили по съответните вътрешноведомствени пътища и да не се допуска складиране на материали или строителни отпадъци върху тях.

Забранява се използването на съоръжения от противопожарното табло на обекта за несвойствени цели.

Количествена сметка:

№	ВИДОВЕ МАТЕРИАЛИ И РАБОТИ	м-ка	к-во
1	Сваляне външна мазилка със събиране на отпадъците	м ²	210,00
2	Грундиране по тухлени и бетонни стени /панели/ - бетонконтакт	м ²	210,00
3	Механично почистване fugи между панели по фасади	м	98,00
4	Уплътняване fugи между панели по фасади - полиуретанов уплътнител, вкл подложен материал	м	98,00
5	Направа външна пръскана мазилка по фасади	м ²	135,00
6	Направа външна хастарна мазилка по фасади /цокъл/	м ²	75,00
7	Направа външна мозаечна мазилка по фасади /цокъл/, едра фракция	м ²	75,00
8	Направа и развалянве тръбно скеле	м ²	210,00
9	Демонтаж врата метална 160 / 270	бр	1
10	Доставка и монтаж врата метална, двукрила, огнеупорна EI30, с толпоизолация, 160 / 270 (мярка от място)	бр	1
11	Обръщане страници около новомонтирана врата - вътрешно и външно	м	14,00
12	Натоварване и извозване строителни отпадъци	м ³	5,00

Предложенията на участниците в обществената поръчка трябва да съответстват или да са еквивалентни на посочените от Възложителя в техническите спецификации стандарти, работни характеристики, функционални изисквания, параметри, сертификати и др.